

ZEBの要素

外皮性能強化

- ・高断熱材サッシ
: Low-E複層ガラス(3+ガス12+3)
- ・高断熱
: 4F天井裏GW25k(100+50)m/m

高効率照明の導入

- ※高機能センサの導入
- ・初期照度補正+人感・明るさセンサ
- ※事務所全体照明器具を高効率LED化

外気負荷の低減

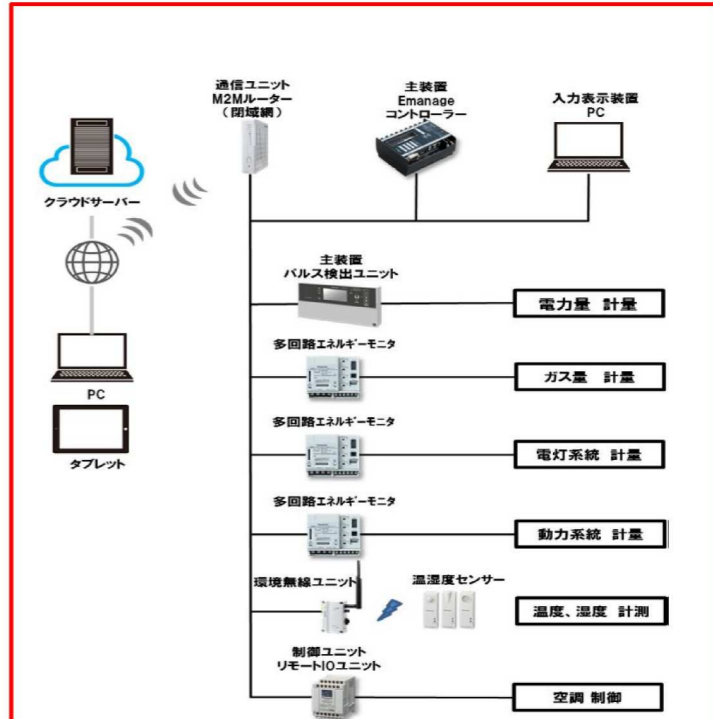
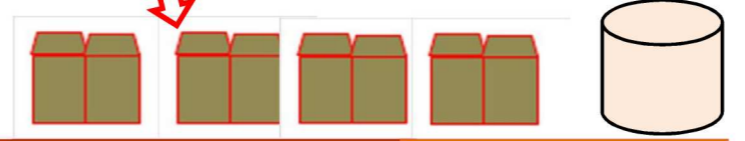
- ・CO2センサーの導入

高効率空調機の導入

- ・ガスヒートポンプエアコン XAIR II
期間成績係数(APFp2015:1.88)

- ・超高効率室外機

LPGバルク



【BEMS装置】

- 管理区分 : 単独管理
- 管理点数 : 104点
- 計量(電力、ガス) 99点
- 温湿度計測 5点
- 計測機能 : エネルギー消費量
- 監視機能 : 電力デマンド
- データ管理機能 :
 - 各種計測値のグラフ表示
 - CSV形式でのデータ出力
- 照明スケジュール機能

